

# L.Pro # Métiers de l'immobilier – Transactions et Commercialisation de biens immobiliers

## MENTION LICENCE PROFESSIONNELLE

### FORMATION / OBJECTIFS

En partenariat avec CCI formation, centre de formation de la CCI Haute-Savoie, et la Faculté de Droit de l'Université Savoie Mont Blanc, **la licence professionnelle TGI se déroule en alternance**. Elle prépare les étudiants aux métiers de négociateur immobilier pour travailler au sein d'un service transactions d'une agence immobilière, de conseiller en location et de gestionnaire de copropriété.

#### Des compétences indéniables

Au terme de leur formation, les diplômés sont capables de :

- Rechercher des biens pour prendre des mandats (prospection).
- Prendre des mandats au bon prix (expertise et évaluation d'un bien immobilier).
- Vendre un bien ancien et signer un compromis (négociation/vente).
- Mettre en location un bien immobilier (gestion locative).
- Gérer des assemblées de copropriétaires (syndic).

**3 partenaires = savoir-faire universitaire + expertise professionnelle.**

### PROFILS

Titulaires d'un Bac +2 validé dans les métiers du commerce-vente, droit, gestion (BTS, DUT, L2, équivalents...).

### MATIÈRES

Cadre juridique de la profession, Droit patrimonial, Urbanisme et aménagement, Assurances, Droit de la copropriété et de la construction, Techniques de vente et négociation, Financement, Multi-canal et e-commerce, Communication, Relations humaines, Expertise d'un bien, Fiscalité, Gestion locative, Analyse du marché, Projet tutoré.

### ORGANISATION

Formation en alternance.

455 heures d'enseignements et 41 semaines en entreprise. Le rythme de la licence est organisé de la façon suivante :

- À la rentrée universitaire : 2 semaines consécutives de cours.
- 2 semaines consécutives de cours en janvier et en juin.
- Le reste de l'année (41 semaines) : lundi en formation, le reste de la semaine en entreprise.

**Effectif de la promotion : 20.**

### DÉBOUCHÉS / MÉTIERS

Négociateur immobilier, Conseiller en gestion locative, Assistant de syndic, Gestionnaire de copropriété, Gestionnaire de biens immobiliers, Développeur foncier...

### POURSUITE D'ÉTUDES

#### À L'IAE SAVOIE MONT BLANC

**La Licence professionnelle vise une insertion professionnelle immédiate.**

Dans le cas d'une poursuite d'études, Masters Mention Management : Marketing / Conseiller Clientèle professionnelle et PME / Conseiller patrimonial agence / Direction Administrative et Financière / European Master In Business Studies (4 pays sur 2 ans).

### CONTACTS

- Pôle Alternance : 04 50 09 24 65  
formation-continue-alternance.iae@univ-smb.fr
- Valérie Collis  
vcollis@haute-savoie.cci.fr
- Claire Salmon  
claire.salmon@univ-smb.fr

### LIEU DE LA FORMATION

CCI Formation à Annecy.