

L.Pro # Métiers de l'immobilier – Transactions et Commercialisation de biens immobiliers

MENTION LICENCE PROFESSIONNELLE

FORMATION / OBJECTIFS

En partenariat avec CCI formation, centre de formation de la CCI Haute-Savoie, et la Faculté de Droit de l'Université Savoie Mont Blanc, **la licence professionnelle TGI se déroule en alternance**. Elle prépare les étudiants aux métiers de négociateur immobilier pour travailler au sein d'un service transactions d'une agence immobilière, de conseiller en location et de gestionnaire de copropriété.

Des compétences indéniables

Au terme de leur formation, les diplômés sont capables de :

- Rechercher des biens pour prendre des mandats (prospection).
- Prendre des mandats au bon prix (expertise et évaluation d'un bien immobilier).
- Vendre un bien ancien et signer un compromis (négociation/vente).
- Mettre en location un bien immobilier (gestion locative).
- Gérer des assemblées de copropriétaires (syndic).

3 partenaires = savoir-faire universitaire + expertise professionnelle.

PROFILS

Titulaires d'un Bac +2 validé dans les métiers du commerce-vente, droit, gestion (BTS, DUT, L2, équivalents...).

MATIÈRES

Cadre juridique de la profession, Droit patrimonial, Urbanisme et aménagement, Assurances, Droit de la copropriété et de la construction, Techniques de vente et négociation, Financement, Multi-canal et e-commerce, Communication, Relations humaines, Expertise d'un bien, Fiscalité, Gestion locative, Analyse du marché, Projet tutoré.

ORGANISATION

Formation en alternance.

455 heures d'enseignements et 41 semaines en entreprise. Le rythme de la licence est organisé de la façon suivante :

- À la rentrée universitaire : 2 semaines consécutives de cours.
- 2 semaines consécutives de cours en janvier et en juin.
- Le reste de l'année (41 semaines) : lundi en formation, le reste de la semaine en entreprise.

Effectif de la promotion : 24.

DÉBOUCHÉS / MÉTIERS

Négociateur immobilier, Conseiller en gestion locative, Assistant de syndic, Gestionnaire de copropriété, Gestionnaire de biens immobiliers, Développeur foncier...

CONTACTS

- Pôle Alternance : 04 50 09 24 65
formation-continue-alternance.iae@univ-smb.fr
- Valérie Collis
vcollis@haute-savoie.cci.fr
- Claire Salmon
claire.salmon@univ-smb.fr

LIEU DE LA FORMATION

CCI Formation à Annecy.